

**UCHWAŁA NR IX/55/15  
RADY GMINY JEMIELNICA**

z dnia 30 czerwca 2015 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń  
Kanalizacyjnych na lata 2015-2017, w Gminie Jemielnica**

Na podstawie art. 21 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139) Rada Gminy uchwała, co następuje:

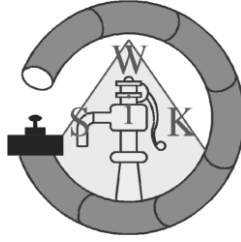
**§ 1.** Uchwala się opracowany przez Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacje Sp. z o.o. – „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2015-2017, w Gminie Jemielnica” - stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Jemielnicy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Antoni Drzyzga**



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU  
I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
NA LATA 2015 – 2017  
W GMINIE JEMIELNICA**

## WPROWADZENIE

Wieloletni Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Strzeleckich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. na lata 2015 – 2017 został opracowany zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7.06.2001 r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 r. Nr 0 poz. 139 z późniejszymi zmianami).

Plan obejmuje obecny obszar i strukturę działania Spółki.

Zgodnie z Ustawą, Plan ten jest zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, miejscowymi Planami zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z ustawą Plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Podstawą określenia zadań w Planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Spółkę dane związane z Planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jemielnica, powstającymi nowymi terenami pod zabudowę mieszkaniową oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodociągowo-kanalizacyjnych wynikającymi z ich zużycia technicznego/ technologicznego lub niespełniania obecnie obowiązujących norm i przepisów.

## II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Zakres planowanych usług wodociągowo-kanalizacyjnych, zgodnie z celem dla którego Spółka została utworzona, obejmuje eksploatację obsługiwanych ujęć wody, stacji uzdatniania wody, przyłączy oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, a także przepompowni ścieków.

Planowane w tym zakresie inwestycje mają na celu poprawienie jakości technicznej eksploatowanych sieci, udoskonalenie systemu zarządzania i kierowania systemami wodociągowo-kanalizacyjnymi, utrzymanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa, rozbudowę sieci kanalizacyjnej w celu pozyskania nowych Odbiorców, a także poprawę stanu środowiska.

## ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWYCH

Spółka eksploatuje sieci wodociągowe na terenie całej Gminy Strzelce Opolskie oraz Gminy Jemielnica. Niniejszy Plan dotyczy wyłącznie Gminy Jemielnica.

Wszystkie sołectwa w Gminie Jemielnica zaopatrywane są z jednego (1) zbiorowego systemu wodociągowego.

Wodociąg zbiorowy zaopatruje w wodę Sołectwa: Barut, Centawa, Gąsiorowice, Jemielnica, Łaziska, Piotrówka i Wierchlesie. Woda do systemu dostarczana jest z trzech (3) studni głębinowych, dwóch (2) ujmujących wody podziemne ze zbiorników wód podziemnych triasu środkowego GZWP - 333 (pokłady wapienia muszlowego) oraz jednej (1) ujmującej wodę z triasu dolnego GZWP - 335 (pstry piaskowiec). Pobrana woda jest w pierwszej kolejności uzdatniana na stacji uzdatniania wody w procesach odżelaziania i odmanganiania, a następnie (za pomocą układu pompowego) jest rozprowadzana w sieci wodociągowej do Odbiorców w całej Gminie.

Istniejące źródła wody zaspakajają w pełni potrzeby Mieszkańców, a także są w stanie pokryć przyszłe potrzeby wynikające zarówno z funkcji gospodarczych, jak i budownictwa mieszkaniowego.

Spółka planuje realizację modernizacji sieci wodociągowej poprzez sukcesywną wymianę istniejącej armatury oraz istniejących sieci i przyłączy wodociągowych, według kryterium oceny stanu technicznego i występującej awaryjności.

Planowane jest także wprowadzanie nowoczesnych rozwiązań w zarządzaniu pracą sieci i obiektów wodociągowych, polegających głównie na zabudowie urządzeń, automatyki i elektroniki umożliwiających stałą kontrolę i nadzór nad funkcjonowaniem infrastruktury wodociągowej.

## ZAKRES USŁUG KANALIZACYJNYCH

W Gminie Jemielnica istnieje sieć kanalizacji rozdzielczej, odprowadzającej wyłącznie ścieki bytowo-gospodarcze.

Teren gminy Jemielnica jest w większości skanalizowany. System kanalizacji rozdzielczej (sanitarnej) posiada w znacznym stopniu miejscowość Jemielnica (system kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej) oraz sołectwa: Centawa (system kanalizacji ciśnieniowej), Barut, Gąsiorowice, Łaziska, Piotrówka i Wierchlesie (system kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej wybudowany ostatnich latach przez Spółkę w terenach o koncentracji Odbiorców powyżej 120 MK/km sieci). Spółka planuje sukcesywną wymianę zużytych urządzeń i armatury w przepompowniach ścieków, modernizację systemu sterowania i monitoringu przepompowni ścieków oraz w sołectwach Barut, Gąsiorowice, Łaziska, Piotrówka i Wierchlesie wykup przyłączy kanalizacyjnych od Odbiorców.

### **III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH**

#### **Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych**

##### **1. Rok 2015**

- 1) modernizacja i/lub rozbudowa sieci wodociągowej – zakres 100 mb sieci w tym w szczególności w ul. Pięknej w Jemielnicy oraz wymiana armatury regulacyjnej i urządzeń – (54 tys. zł),
- 2) modernizacja rozdzielczej komory zasuw w ul. Wiejskiej w zakresie armatury - (40 tys. zł),

##### **2. Rok 2016**

- 1) modernizacja i/lub wymiana sieci wodociągowych – zakres 50 mb sieci oraz wymiana armatury regulacyjnej i urządzeń – (30 tys. zł),
- 2) zakup i instalacja monitoringu pracy sieci wodociągowej (2-3 pkt. - (20 tys. zł),
- 3) zakup i instalacja systemu zdalnego odczytu wodomierzy (2068 szt.) - (411 tys. zł),

##### **3. Rok 2017**

- 1) modernizacja i/lub rozbudowa sieci wodociągowej – zakres 80 mb sieci oraz wymiana armatury regulacyjnej i urządzeń – (45 tys. zł),
- 2) zakup i instalacja systemu monitoringu pracy sieci wodociągowej (3-4 pkt.) - (35 tys. zł),
- 3) modernizacja i/lub wymiana istniejących przyłączy wodociągowych – Piotrówka – zakres 140 mb przyłączy – (15 tys. zł).

#### **Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych**

##### **1. Rok 2015**

- 1) modernizacja sieciowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej PSJ-1,PSJ-2, PSJ-5 – (25 tys. zł),
- 2) modernizacja przydomowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej – (50 tys. zł),
- 3) modernizacja i/lub rozbudowa sieci kanalizacyjnej – zakres 80 mb sieci, w tym w szczególności w ul. Pięknej w Jemielnicy – (45 tys. zł),
- 4) modernizacja studni i włączów kanalizacyjnych - (20 tys. zł)

## **2. Rok 2016**

- 1) modernizacja sieciowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej PSJ-3 – (15 tys. zł),
- 2) modernizacja przydomowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej – (50 tys. zł),
- 3) wykup urządzeń kanalizacyjnych zgodnie z obowiązującym regulaminem wykupu w szczególności w miejscowościach: Jemielnica (dz. nr 3086) i Piotrówka (dz. nr 740/4) – (55 tys. zł),
- 4) modernizacja studni i włączów kanalizacyjnych - (20 tys. zł)

## **3. Rok 2017**

- 1) modernizacja sieciowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej - (20 tys. zł),
- 2) modernizacja przydomowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej – (25 tys. zł),
- 3) wykup urządzeń kanalizacyjnych – (20 tys. zł),
- 4) modernizacja studni i włączów kanalizacyjnych - (20 tys. zł)
- 5) rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej - (55 tys. zł).

## **IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW**

Racjonalne zużycie wody i wprowadzanie ścieków leży zarówno w interesie Spółki, jak i Odbiorców usług.

Spółka podejmuje działania racjonalizujące zużycie wody poprzez:

- 1) monitoring i badania sieci w celu lokalizacji i likwidacji wycieków,
- 2) opomiarowanie strefowe parametrów pracy sieci wodociągowej,
- 3) wdrożenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy jako jednego z elementów systemu ograniczania strat wody,
- 4) wymianę awaryjnej, nieszczelnej sieci wodociągowej,
- 5) modernizację armatury w węzłach wodociągowych.

W przypadku ścieków Spółka podejmuje działania racjonalizujące ich wprowadzanie poprzez rozbudowę, modyfikację i ulepszanie procesu monitorowania oraz badania sieci w celu lokalizacji pęknięć, uszkodzeń i wad systemu kanalizacyjnego powodujących dostawanie się do kanalizacji wód obcych, a także poprzez monitorowanie

i racjonalizację procesu oczyszczania ścieków. Ponadto na bieżąco prowadzone są działania mające na celu likwidację nielegalnych podłączeń odprowadzających ścieki opadowe i roztopowe do kanalizacji rozdzielczej (sanitarnej). Równie istotnym zagadnieniem dla racjonalnego wprowadzania ścieków jest pełne wykorzystanie rozbudowanej sieci kanalizacyjnej, poprzez wdrożenie rozwiązań ułatwiających przyłączanie się do sieci

Odbiorców korzystających z usługi zaopatrzenia w wodę, a odprowadzających dotychczas ścieki do nie zawsze szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie w niekontrolowany sposób do środowiska.

Wykaz przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków przedstawiono w rozdziale III niniejszego planu.

## V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

### Nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług wodociągowych

1. Rok 2015 – 94 000 zł
2. Rok 2016 – 461 000 zł
3. Rok 2017 – 95 000 zł

### Nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych

1. Rok 2015 – 140 000 zł
2. Rok 2016 – 140 000 zł
3. Rok 2017 – 140 000 zł

### Łączne nakłady inwestycyjne planowane w poszczególnych latach

1. Rok 2015 – 234 000 zł
2. Rok 2016 – 601 000 zł
3. Rok 2017 – 235 000 zł

## VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Poniżej przedstawiono sposób finansowania planowanych inwestycji uwzględniający:

- 1) **Pożyczkę WFOŚiGW** – środki pochodzące z planowanej pożyczki od Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu.
- 2) **Środki inwestycyjne Spółki** – środki pochodzące z odpisów amortyzacyjnych i zysku netto.

### 1. Rok 2015

- 234 000 zł – środki inwestycyjne Spółki

### 2. Rok 2016

- 331 000 zł – pożyczka WFOŚiGW
- 270 000 zł – środki inwestycyjne Spółki

### 3. Rok 2017

- 235 000 zł – środki inwestycyjne Spółki